

Une école d'arts à Val d'Europe lauréate des Business games 2019

77 Institutions 17 juillet 2019

Les étudiants de l'Ecole supérieure des professions immobilières (ESPI) lauréats du Business games 2019 ont imaginé une école du spectacle et de musique afin de pourvoir à un manque de lieux culturels en Seine-et-Marne.

« Face au manque d'espaces dédiés à la culture et au spectacle en Seine-et-Marne, nous avons voulu créer un espace dynamique et accessible qui résoudrait cet état de fait », explique Mélanie de Roeck Gay, une des étudiantes lauréates des Business games 2019 dont la remise des prix se déroulait le 16 juillet 2019. Ce concours qui a pour objectifs « d'imaginer la ville de demain » et « de construire un projet immobilier complexe sur un site donné » fait partie intégrante du mastère professionnel manager en aménagement et en promotion immobilière (Mapi) de l'Ecole supérieure des professions immobilières (ESPI).



L'équipe lauréate des Business games 2019 présente le projet « Village boréal ». © ESPI

Cette année, les étudiants devaient imaginer la vocation future d'un terrain situé à Val d'Europe (Seine-et-Marne) en respectant un cahier des charges élaboré par la direction immobilière d'Euro Disney et par le groupe ESPI. Face à un parterre d'architectes, d'urbanistes, de spécialistes de l'aménagement immobilier d'Euro Disney et de professeurs du groupe ESPI, les jeunes managers ont défendu leur projet élaboré depuis mars 2019.

Un gain d'employabilité

L'équipe lauréate a conçu le projet « Village boréal », un lieu de formation dédié aux filières des métiers artistiques avec scène modulable, dôme moderne et toit rétractable. L'Ecole supérieure du spectacle et de musique que ces étudiants ont imaginé est une version modernisée d'un théâtre shakespearien à la manière du théâtre Gdansk Shakespeare en Pologne. Les élèves de l'école seraient logés dans une résidence jouxtant le site dans le centre de Serris. Ils disposeraient ainsi d'espaces verts, du centre commercial Val d'Europe et de pop-up stores imaginés par les lauréats. Mélanie de Roeck Gay explique sa volonté de créer « un vivier de talents et d'artistes truffé d'opportunité d'emplois pour les jeunes ».

Pour Ludovic Priou, responsable du cycle du Mastère Mapi, le concours « a été une grande réussite et les étudiants ont imaginé des projets de qualité, équilibrés entre innovation et fonctionnalité ». Il ajoute que « de mois en mois ils sont devenus de plus en plus opérationnels », soulignant un gain réel en employabilité. Le groupe ESPI rassemble 1 800 étudiants dans 5 campus en France.